

HOTĂRARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2009

Având în vedere referatul de aprobare al d-nei Ioniță Veronica , primarul comunei Gorgota , județul Prahova , prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2009;

Având în vedere prevederile următoarelor acte normative :

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 44/2004 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, modificată și completată de H.G. nr. 1861/2006 ;
- Hotararea Guvernului nr.1697/23.12.2008 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art.263 alin.(4) si (5) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, aplicabile in anul fiscal 2009;
- Ordonanța de Guvern nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr.1050/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Ordonanței de Guvern nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 146/1997 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru;
- Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2009;
- Hotărârea Guvernului nr. 85/2003 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice;
- Tinând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2009 in scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

În temeiul Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;
Consiliul Local al comunei Gorgota, județul Prahova adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2009 după cum urmează:

- ANEXA 1. – Impozitul și taxa pe clădiri;
- ANEXA 2. – Impozitul și taxa pe teren;
- ANEXA 3. – Impozitul pe mijloacele de transport ;
- ANEXA 4. – Alte taxe administrate de Serviciul impozite și taxe locale;

Art. 2. Gorgota este sat reședință de comună de rangul IV, inclusiv Potigrafu, Fînari, Poienarii Apostoli și Crivina care sunt sate componente ale comunei Gorgota, județul Prahova, încadrate în zona C.

Art. 3. Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere și sancțiuni în cuantumurile prevăzute de actele normative în vigoare.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Prahova în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Gorgota.

(2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale, și prin publicare pe internet .

Gorgota ,

23.12.2008

Nr. 35

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

Contrasemnează ,
Secretar

IMPOZITUL PE CLĂDIRI

1. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

1.1. Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată* la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice.

TIPUL CLĂDIRII	NIVELURI APLICABILE IN ANUL FISCAL 2009	
	Valoare impozabilă – lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	702	425
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră nenaturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	195	122
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	122	109
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	73	48
E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

* Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,20.

Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării clădirii după cum urmează:

- cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 – 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederii de mai sus se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelele de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

Tabel coeficienți de corectie rang localitate in functie de zona

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Rangul IV
A	1,10
B	1,05
C	1,00
D	0,95

Gorgota este sat reședință de comună de rangul IV, inclusiv Potigrafu, Fînari, Poienarii Apostoli și Crivina care sunt sate componente ale comunei Gorgota, județul Prahova.

1.2 Mod de aplicare al impozitului pe clădiri în cazul contribuabililor persoane fizice.

Persoanele fizice, pentru clădirile de orice fel pe care le dețin în proprietate, indiferent unde sunt situate acestea în România, datorează impozit pe clădiri, după caz, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

Impozitul pe clădiri se datorează către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază teritorială este amplasată clădirea.

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii.

Contribuabilii, persoane fizice, datorează impozitul pe clădiri și în situația în care clădirea este administrată sau folosită de altă persoană decât titularul dreptului de proprietate și pentru care locatarul sau concesionarul datorează chirie ori redevență în baza unui contract de închiriere, locațiune sau concesiune, după caz.

Cota de impozitare este de 0,1% .

Valoarea impozabilă a unei clădiri, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

Exemplu :

$$S_u \times C_t = S_{cd}$$

$$S_{cd} \times V_{imp} = V_i$$

$$V_i \times C_c \times C_r \times 0.1 \% = \text{Impozit cladire/an}$$

Legendă

S_u = suprafață utilă

C_t = coeficient de transformare = 1,20

S_{cd} = suprafață construită desfășurată

V_{imp} = valoare impozabilă / metru pătrat

V_i = valoare de impunere

C_c = coeficient de corecție rang-zonă

C_r = coeficient reducere an construcție

Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri

1. Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 15% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 50% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 75% pentru cea de-a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- d) cu 100% pentru cea de-a patra clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Persoanele fizice prevăzute la punctul 1 au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Nu intră sub incidența punctului 1 persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

2. În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

3. Sunt considerate ca fiind închiriate numai acele clădiri utilizate ca locuință pentru care sunt îndeplinite, cumulativ, următoarele condiții:

a) proprietarul, în calitatea sa de locator, are contract de închiriere încheiat în forma scrisă;

b) contractul prevăzut la lit. a) este înregistrat la organul fiscal competent în scopul stabilirii veniturilor din cedarea dreptului de folosință a bunurilor, în condițiile legii;

c) locatarul nu poate fi membru al familiei locatorului; prin familie, în sensul prezentei litere, se desemnează soțul, soția și copiii lor necăsătoriți. Această condiție nu se urmărește în cazul în care clădirea utilizată ca locuință se închiriază unei persoane juridice.

4. În cazul clădirilor aflate în proprietate comună, coproprietarii având determinate cotele-părți din clădire, impozitul se împarte proporțional cotelor-părți respective, iar asupra acestuia se aplică, după caz, majorarea în funcție de ordinea în care aceste cote-părți au fost dobândite rezultând astfel impozitul pe clădiri datorat de fiecare contribuabil.

5. În cazul clădirilor aflate în proprietate comună, coproprietarii neavând stabilite cotele-părți din clădire, impozitul se împarte la numărul de coproprietari, iar asupra părții din impozit rezultate în urma împărțirii se aplică, după caz, majorarea în funcție de ordinea în care aceste cote-părți au fost dobândite rezultând astfel impozitul pe clădiri datorat de fiecare contribuabil.

6. Majorarea se aplică în mod corespunzător persoanelor care beneficiază de facilități fiscale la plata impozitului pe clădiri.

7. Majorarea impozitului pe clădiri se calculează și în cazul persoanelor fizice străine care dețin pe teritoriul României mai multe clădiri utilizate ca locuință, ordinea acestora fiind determinată de succesiunea în timp a dobândirii lor, cu obligativitatea depunerii declarației speciale.

8. Pentru stabilirea impozitului pe clădiri majorat, ordinea în care proprietățile au fost dobândite se determină în funcție de anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atestă calitatea de proprietar.

9. În cazul în care în același an se dobândesc mai multe clădiri utilizate ca locuință, ordinea este determinată de data dobândirii.

10. În cazul în care la aceeași dată se dobândesc mai multe clădiri utilizate ca locuință, ordinea este cea pe care o declară contribuabilul respectiv.

11. În cazul persoanei fizice care deține în proprietate mai multe clădiri utilizate ca locuință, iar domiciliul sau reședința sa nu corespunde cu adresa niciuneia dintre aceste clădiri, prima clădire dobândită este asimilată clădirii de la adresa de domiciliu.

12. În cazul în care în același bloc, o persoană fizică deține în proprietate mai multe apartamente, pentru calculul impozitului pe clădiri majorat, fiecare apartament este asimilat unei clădiri.

1.3 Scutiri și facilități pentru persoane fizice

Impozitul pe clădiri nu se aplica pentru:

A. veteranii de război;

B. persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Persoana fizică, cetățean roman, care în perioada regimurilor instaurate cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 a avut de suferit persecuții din motive etnice, după cum urmează:

1. a fost deportată în ghetouri și lagare de concentrare din străinătate;
2. a fost privată de libertate în locuri de detenție sau în lagare de concentrare;
3. a fost strămutată în alta localitate decât cea de domiciliu;
4. a făcut parte din detasamentele de munca forțată;
5. a fost supraviețuitoare a trenului morții;
6. este soțul/soția persoanei asasinate sau executate din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

1. a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămase definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;
2. a fost privată de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;
3. a fost internată în spitale de psihiatrie;
4. a avut stabilit domiciliu obligatoriu;
5. a fost strămutată într-o altă localitate;

Soțul/soția celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminați în timpul detenției, internați abuziv în spitale de psihiatrie, strămuțați, deportați în străinătate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat în condițiile prevăzute la alineatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau strămutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victimă până la decesul acesteia;

Persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

Persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistițiului.

Persoanele care au calitatea de luptători în rezistența anticomunistă conform O.U.G. 214/1999.

C. persoanele fizice prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr.341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

D. văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

E. persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

În cazul unei clădiri deținute în comun de o persoană fizică prevăzută la A, B, C, D sau E scutirea se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la A, B, C, D sau E.

Scutirea de la plata impozitului prevăzută la A, B, C, D sau E se aplică începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Persoanele fizice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă :

a) clădirea este o locuință nou realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, pentru contribuabilii persoane fizice, titulari ai

contractelor de construire a unei locuințe cu credit sau ai contractelor de vânzare – cumpărare cu plata în rate a locuințelor noi care se realizează în condițiile art. 7-9 din legea menționată mai sus, scutirea de la plata impozitului pe clădire se acordă pe timp de 10 ani de la data de întâi a lunii următoare celei în care a fost dobândită locuința respectivă.

b) clădirea este realizată pe bază de credite, în condițiile O.G. nr. 19/94 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, scutirea acordându-se pe o perioadă de 10 ani de la data de întâi a lunii următoare celei în care a fost dobândită locuința respectivă.

c) clădirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Scutirea de impozit prevăzută la pct. d se aplică pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public.

Pentru a beneficia de aceste scutiri, persoanele în cauză vor prezenta o cerere împreună cu originalul și copia actelor care le atestă această calitate, respectiv contractul de construire a unei locuințe cu credit, contractul de vânzare – cumpărare cu plata în rate a locuinței, contractul de dobândire a locuinței, după caz, și procesul – verbal de predare – primire/preluare a locuinței în cauză, numai pentru o clădire. Aceste scutiri se acordă începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care prezintă cererea și documentele conexe acesteia, numai până la expirarea perioadei de 10 ani de la data dobândirii locuinței.

În vederea scutirii, persoanele în cauză trebuie să prezinte copii ale actelor care le atestă această calitate, respectiv:

- legitimație pentru veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit
- hotărâre pentru beneficiari ai Decretului – lege 118/1990 și ai Legii 189/2000
- brevet sau certificat pentru beneficiarii Legii 341/2004
- adeverință și certificat de încadrare în grad de handicap eliberate de Direcția generală de asistență socială și protecția copilului
- copie după cartea sau buletinul de identitate
- copie după actul de proprietate

În situația în care beneficiarii acestor categorii de scutiri, nu sunt proprietari la adresa de domiciliu, atunci scutirea se aplică la primul imobil în ordinea dobândirii acestuia.

1.4. Obligații

1. În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

2. În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, demolată sau distrusă, după caz, în cursul anului, impozitul pe clădire încetează a se mai datora de persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

3. În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe clădiri se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

4. În cazul extinderii, îmbunătățirii, distrugerii parțiale sau a altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădire se recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

5. Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii. Declarația trebuie însoțită de următoarele acte:

- în cazul dobândirii unei clădiri vor prezenta în original și copie:

- a) cărțile de identitate ale proprietarilor;
- b) actul de dobândire a proprietății clădirii;
- c) planuri/schite cadastrale.

- în cazul construirii unei clădiri vor prezenta în original și copie:

- a) autorizație de construcție ;
- b) procesul verbal de recepție finală ;
- c) nota de regularizare emisă de Primăria comunei Gorgota ;
- d) memoriu justificativ;
- e) planuri/schițe cadastrale.

6. Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări. Declarația trebuie însoțită de următoarele acte:

- în cazul extinderii/îmbunătățirii unei clădiri vor prezenta în original și copie:

- a) autorizația de construire ;

- b) procesul verbal de finalizare a lucrărilor;
- c) memoriu justificativ ;
- d) planuri cadastrale.

- în cazul demolării/distrugerii unei clădiri vor prezenta în original și copie:

- a) autorizația de demolare;
- b) procesul verbal de demolare.

7. (1) În cazul persoanelor fizice pentru clădirile executate potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 3 din 13 ianuarie 1997, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 50/1991, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de baza ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport de care se stabilește impozitul pe clădiri.

(2) Prin grija structurilor de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din aparatul propriu al autoritatilor administrației publice locale, denumite în continuare structuri de specialitate, se întocmesc procesele-verbale menționate la alin. (1) care servesc la înregistrarea în evidențele fiscale, în registrele agricole sau în orice alte evidențe cadastrale, după caz, precum și la determinarea impozitului pe clădiri.

Înstrăinarea unei clădiri, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc

înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice se stabilește pe baza datelor extrase din actele care atesta dreptul de proprietate.

Declarațiile fiscale se depun în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

a) intervin schimbări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;
b) se realizează modificări ce conduc la recalcularea impozitului pe clădiri datorat;

c) intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natura să conducă la modificarea impozitului pe clădiri.

d) intervin schimbări privind numele și prenumele.

Obligativitatea depunerii declarațiilor fiscale, revine și contribuabililor care se încadrează într-una din categoriile de facilitați și scutiri de la plata impozitului datorat.

Declarația specială pentru stabilirea impozitului pe clădiri majorat, în cazul persoanelor fizice deținătoare a mai multor clădiri utilizate ca locuință se depune separat pentru fiecare clădire la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale atât la adresa de domiciliu cât și cele în a căror rază sunt situate clădirile respective.

În cazul contribuabililor care dobândesc clădiri ce se supun impozitului majorat declarația de impunere se depune în termen de 30 de zile de la data dobândirii acestora.

Pentru veridicitatea datelor înscrise în declarațiile de impunere întreaga răspundere juridică o poartă contribuabilul atât în cazul în care este semnatar al declarației respective, cât și în cazul în care semnatar al declarației este o persoană mandatată în acest sens de contribuabil.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv;

În cazul în care termenul de plată expiră într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește până în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către persoanele fizice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

1.5 Sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale;
- b) nedepunerea declarațiilor fiscale;
- c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea clădirilor, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plată, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei, iar cele de la lit. b) – d) cu amendă de la 200 lei la 500 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

1.6 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2009, pentru persoanele fizice se acordă o bonificație de **10%** la impozitul pe clădiri.

2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CONTRIBUABILILOR PERSOANE JURIDICE

Persoanele juridice, pentru clădirile de orice fel pe care le dețin în proprietate, indiferent unde sunt situate acestea, datorează impozit sau taxă pe clădiri, după caz, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

Impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în a carei rază teritorială este amplasată clădirea.

2.1 Cote de impozitare

În cazul persoanelor juridice, impozitul și taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de **1,8%** asupra valorii de inventar a clădirii.

În cazul unei clădiri a carei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu **15%**.

În cazul unei clădiri care a fost reevaluată conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului persoană juridică.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință 2009, respectiv 31.12.2005, cota impozitului și a taxei pe clădiri este de **10%** și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanei juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate integral potrivit legii, în cazul cărora cota de impozitare este de **1,8 %**.

Pentru clădirile nereevaluate la care s-au efectuat lucrări de modernizare după data de 31.12.2005, potrivit reglementărilor legale în vigoare, cota de impunere este **10%**, asupra valorii rezultate din însumarea valorii de inventar a clădirii și a valorii lucrărilor de modernizare.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;
- b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;
- c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locator.

2.2 Scutiri și facilități pentru persoane juridice

Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru:

Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome «Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat», cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

11. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

12. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

13. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;

14. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnite, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

15. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsa de moștenitori legali sau testamentari;

16. clădirile utilizate pentru activități social umane, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

17. clădirile oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

18. clădirile fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

19. clădirile organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

20. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată cu modificările și completările ulterioare;

21. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.

Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri.

2.3 Obligații

Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

Declarația trebuie însoțită de următoarele acte:

- în cazul dobândirii unei clădiri vor prezenta în original și copie:
 - a) certificatul de înmatriculare al societății
 - b) actul de dobândire a proprietății clădirii
 - c) planuri cadastrale
- în cazul construirii unei clădiri vor prezenta în original și copie:
 - a) balanța de verificare a societății, aferentă lunii în care a intervenit modificarea
 - b) procesul verbal de recepție finală
 - c) nota de regularizare emisă de Primaria comunei Gorgota
- în cazul înstrăinării unei clădiri vor prezenta în original și copie, actul de înstrăinare al clădirii

În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

Înstrăinarea unei clădiri, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasată clădirea sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

Declarația trebuie însoțită de următoarele acte:

- în cazul extinderii/îmbunătățirii unei clădiri vor prezenta în original și copie:
 - a) autorizația de construire
 - b) procesul verbal de finalizare a lucrărilor
 - c) memoriu justificativ
 - d) planuri cadastrale
- în cazul demolării/distrugerii unei clădiri vor prezenta în original și copie:
 - a) autorizația de demolare
 - b) procesul verbal de demolare

Impozitul și taxa pe clădiri se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul și taxa anuală pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul și taxa pe clădiri cumulat.

În cazul în care termenul de plată expiră într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește până în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage și plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

2.4 Sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale;
- b) nedepunerea declarațiilor de fiscale;
- c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea clădirilor, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidența a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării

acestora fără plată, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 200 lei la 800 lei, iar cele de la lit. b) – d) cu amendă de la 800 lei la 2.000 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. PERSOANE FIZICE

1.1 VALOAREA IMPOZITULUI ȘI TAXEI PE TEREN

INTRAVILAN CURTI CONSTRUCTII

1.1.1 Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

Zona în cadrul localității	GORGOTA, POTIGRAFU, FANARI, POIENARII APOSTOLI, CRIVINA ANUL – 2009 Lei / ha
C	401

Gorgota este sat reședință de comună de rangul IV, inclusiv Potigrafu, Fînari, Poienarii Apostoli și Crivina care sunt sate componente ale comunei Gorgota, județul Prahova.

INTRAVILAN ALTE CATEGORII

1.1.2. Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de “terenuri cu construcții”, impozitul și taxa pe teren sunt prevăzute în următorul tabel:

	Zona	Zona C
	Categoria de folosință	lei/ha
1.	Teren arabil	15
2.	Pasune	13
3.	Faneata	13
4.	Vie	24
5.	Livada	30
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	15
7.	Teren cu ape	8
8.	Drumuri si cai ferate	X
9.	Neproductiv	X

Suma stabilită conform alin.1.1.2. se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficient de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

EXTRAVILAN

1.1.3 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul și taxa pe teren este prevăzut în următorul tabel:

Nr.crt	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	ZONA C (LEI/HA)
1	Teren cu constructii	19
2	Arabil	34
3	Pasune	18
4	Faneata	18
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt 5.1	39
6	Livada pe rod	39
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	9
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	2
8.1	Teren cu amenajari picicole	21
9	Drumuri si cai ferate	X
10	Teren neproductiv	X

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu

suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel (conf.art.251 alin.5- Lege 571 / 2003 – Cod Fiscal)

Zona în cadrul localității	Rangul IV
C	1,00

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei sub sancțiunea nulității.

Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

1.2. MOD DE APLICARE

Orice persoană care deține în proprietate teren situat în intravilan, datorează pentru acesta o taxă sau un impozit anual, după caz, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

Impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază teritorială este amplasat terenul.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.

Impozitul și taxa pe teren se stabilesc anual în sumă fixă, în lei pe hectar de teren liber de clădiri, ținând cont de rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul și taxa pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la pct. 1.1.1

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul și taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la pct. 1.1.2., înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul și taxa pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută la punctul 1.1.3., înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.

1.3. SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANE FIZICE

Impozitul și taxa pe teren nu se aplică pentru:

A. veteranii de război;

B. persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în strainatate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi .

Persoana fizică, cetățean român, care în perioada regimurilor instaurate cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 a avut de suferit persecuții din motive etnice, după cum urmează:

1. a fost deportată în ghetouri și lagare de concentrare din străinătate;

2. a fost privată de libertate în locuri de detenție sau în lagare de concentrare;

3. a fost strămutată în alta localitate decât cea de domiciliu;

4. a făcut parte din detașamentele de muncă forțată;

5. a fost supraviețuitoare a trenului morții;

6. este soțul/soția persoanei asinate sau executate din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

1. a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămasă definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;

2. a fost privată de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;

3. a fost internată în spitale de psihiatrie;

4. a avut stabilit domiciliu obligatoriu;

5. a fost strămutată într-o alta localitate;

Soțul/sotia celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminati în timpul detentiei, internati abuziv în spitale de psihiatrie, stramutati, deportati în străinătate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/sotia celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/sotia celui decedat în condițiile prevăzute la alineatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau stramutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victima până la decesul acesteia;

Persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

Persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de aceasta dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistiului.

Persoanele care au calitatea de luptători în rezistența anticomunistă conform O.U.G. 214/1999.

C. persoanele fizice prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr.341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

D. văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

E. persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

În cazul unei teren deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la A, B, C, D sau E scutirea se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la A, B, C, D sau E.

Scutirea de la plata impozitului prevazuta A, B, C, D sau E se aplica incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.

In vederea scutirii, persoanele in cauza trebuie sa prezinte copii ale actelor care le atesta aceasta calitate, respectiv:

- legitimatie pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;
- hotarare pentru beneficiari ai Decretului – lege 118/1990 si ai Legii 189/2000 ;
- brevet sau certificat pentru beneficiarii legii 341/2004 ;
- adeverinta si certificat de incadrare in grad de handicap eliberate de Directia generala de asistenta sociala si protectia copilului din cadrul Consiliului Judetean Prahova ;
- copie dupa cartea sau buletinul de identitate ;
- copie dupa actul de proprietate.

In situatia in care beneficiarii acestor categorii de scutiri, nu sunt proprietari la adresa de domiciliu, atunci scutirea se aplica la primul imobil in ordinea dobandirii acestuia.

Impozitul pe teren nu se datorează pentru :

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire ;
- b) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public.

1.4. OBLIGAȚII

In situatiile in care terenul se afla in proprietate comuna, impozitul pe teren se datoreaza dupa cum urmeaza:

a) in cazul in care fiecare dintre contribuabili are determinate cotele-parti, impozitul se datoreaza de fiecare, proportional cu partea de teren corespunzatoare cotelor-parti respective;

b) in cazul in care contribuabilii nu au stabilite cotele-parti din teren pe fiecare contribuabil, impozitul se imparte la numarul de coproprietari, fiecare dintre acestia datorand, in mod egal, partea din impozit rezultata in urma impartirii.

Înstrăinarea unui teren, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept

Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație de impunere în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data dobândirii acestuia. Declarația trebuie însoțită de următoarele acte:

- a) cartile de identitate ale proprietarilor în original și copie;
- b) actul de dobândire a proprietății terenului în original și copie;
- c) planuri/schite cadastrale în original și copie.

Pentru orice teren caruia i se modifică categoria de folosință, persoana fizică are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data modificării categoriei de folosință.

Obligația de a depune declarație fiscală revine deopotrivă și contribuabililor care înstrăinează teren.

Declarațiile fiscale se depun în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

- a) intervin schimbări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;
- b) se realizează modificări ce conduc la recalcularea impozitului pe teren datorat;
- c) intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natură să conducă la modificarea impozitului pe teren.

Obligatorietatea depunerii declarațiilor de impunere, revine și contribuabililor care se încadrează într-una din categoriile de facilități și scutiri de la plata impozitului datorat.

În cazul în care ultima zi de depunere este zi nelucrătoare, declarația fiscală se consideră a fi depusă în termen dacă se face în ziua lucrătoare imediat următoare termenului de depunere.

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv;

În cazul în care termenul de plată expiră într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește până în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către persoanele fizice, de pana la 50 lei inclusiv, se plătește integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

1.5. SANCTIUNI

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale.
- b) nedepunerea declarațiilor fiscale.
- c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea terenurilor, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;

d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice alta entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plată, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amenda de la 50 lei la 200 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 200 lei la 500 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezenta anexa li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

1.6. BONIFICAȚIE

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2009, pentru persoanele fizice se acorda o bonificatie de **10%** la impozitul pe teren.

2. PERSOANE JURIDICE

2.1 VALOAREA IMPOZITULUI ȘI TAXEI PE TEREN

INTRAVILAN CURTI CONSTRUCTII

2.1.1 Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu construcții

Zona în cadrul localității	GORGOTA, POTIGRAFU, FANARI, POIENARII APOSTOLI, CRIVINA
ANUL	2009 LEI / HA
C	490

Gorgota este sat reședință de comună de rangul IV, inclusiv Potigrafu, Fînari, Poienarii Apostoli și Crivina care sunt sate componente ale comunei Gorgota, județul Prahova.

INTRAVILAN ALTE CATEGORII

2.1.2 Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu construcții.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de “terenuri cu construcții”, impozitul și taxa pe teren sunt prevăzute în următorul tabel:

	Zona	Zona C
	Categoria de folosință	lei/ha
1.	Teren arabil	18
2.	Pasune	15
3.	Faneata	15
4.	Vie	28
5.	Livada	36
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	18
7.	Teren cu ape	9
8.	Drumuri si cai ferate	X
9.	Neproductiv	X

Suma stabilită conform alin.1.1.2. se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficient de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

EXTRAVILAN

2.1.3 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul si taxa pe teren este prevăzut în următorul tabel:

Nr.crt	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	ZONA C (LEI/HA)
1	Teren cu constructii	24
2	Arabil	41
3	Pasune	20
4	Faneata	20
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt 5.1	46
6	Livada pe rod	46
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	11
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	3
8.1	teren cu amenajari picicole	26
9	Drumuri si cai ferate	X
10	Teren neproductiv	X

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu

coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel (conf.art.251 alin.5-
Lege 571 / 2003 – Cod Fiscal)

Zona în cadrul localității	Rangul IV
A	1,10
B	1,05
C	1,00
D	0,95

2.2. MOD DE APLICARE

Orice persoana juridică care deține în proprietate teren situat în intravilan datorează pentru acesta un impozit anual, după caz, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.

Impozitul și taxa pe teren se stabilesc anual în sumă fixă, în lei pe hectar de teren liber de clădiri, ținând cont de rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul și taxa pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la punctul 2.1.1

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul și taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la punctul 2.1.2, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.

Dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se

înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declarația fiscală.

2.3. SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANE JURIDICE

Impozitul și taxa pe teren nu se aplică :

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvoltă și ajută instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

d) terenurilor pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și terenurilor destinate acestui scop;

e) terenurilor forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

Impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru terenul aferent clădirilor deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.

Orice persoana juridică care dobândește teren are obligația de a depune o declarație de impunere în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data dobândirii acestuia. Declarația trebuie însoțită de următoarele acte:

a) copie a certificatului de înmatriculare a societății;

b) actul de dobândire a proprietății terenului, în copie și original;

c) planuri/schițe cadastrale.

Pentru orice teren căruia i se modifică categoria de folosință, persoana juridică are obligația de a depune o declarație privind modificarea categoriei de folosință a acestuia în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data modificării categoriei de folosință.

Obligația de a depune declarație fiscală revine deopotrivă și contribuabililor care înstrăinează teren.

Declarațiile de impunere se depun în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

a) intervin schimbări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;

b) se realizează modificări ce conduc la recalcularea impozitului sau taxei pe teren datorat;

c) intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natura să conducă la modificarea impozitului sau taxei pe teren.

Înstrăinarea unui teren, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde își are domiciliul fiscal contribuabilul în cauză, cu termene de plata scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

În cazul în care ultima zi de depunere este zi nelucrătoare, declarația de impunere se consideră a fi depusă în termen dacă se face în ziua lucrătoare imediat următoare termenului de depunere.

Impozitul și taxa pe teren se plătesc anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul sau taxa anuală pe teren, datorată aceleiași buget local de către contribuabili, persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul sau taxa pe teren cumulată.

În cazul în care termenul de plata expiră într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește până în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage și plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

2.4. SANCTIUNI

Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale;

b) nedepunerea declarațiilor fiscale

c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea clădirilor, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;

d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei

impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plata, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amenda de la 200 lei la 800 lei, iar cele de la lit.b) –d) cu amenda de la 800 lei la 2.000 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezenta anexa li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

1. VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1.1 Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Tipuri de autovehicule	Sumă, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta
1. Motorete, scutere și autoturism cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	7
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	15
3 Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	60
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	120
6. Autobuze, autocare, microbuze	20
7. Alte autovehicule cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție internă.	25
8. Tractoare înmatriculate	15

* În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern și internațional	
		Vehicule cu Sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu Sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu două axe				
1.	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	86	0	107
2.	Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	86	238	107	297
3.	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	238	335	297	418
4.	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	335	757	418	946
II	Vehicule cu 3 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	86	150	107	187
2.	Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	150	307	187	383
3.	Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	307	398	383	497
4.	Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	398	613	497	766
5.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	613	953	766	1.191
6.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	613	953	766	1.191
III	Vehicule cu 4 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	398	404	497	504
2.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	404	630	504	787
3.	Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	630	1.000	787	1.249
4.	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1.000	1.483	1.249	1.853
5.	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1.000	1.483	1.249	1.853

1.3. Combinații de autovehicule (un autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern și internațional	
		Vehicule cu Sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu Sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu 2+1 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2.	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3.	Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	40	0	49
4.	Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	40	89	49	111
5.	Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	89	208	111	259
6.	Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	208	268	259	335
7.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	268	484	335	604
8.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	484	848	604	1.060
II	Vehicule cu 2+2 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	84	194	104	242
2.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	194	318	242	397
3.	Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	318	468	397	584
4.	Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	468	564	584	704
5.	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	564	925	704	1.156
6.	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	925	1.284	1.156	1.605
7.	Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1.284	1.949	1.605	2.436
8.	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.284	1.949	1.605	2.436

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern și internațional	
		Vehicule cu Sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu Sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
III	Vehicule cu 2+3 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.022	1.422	1.277	1.777
2.	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.422	1.932	1.777	2.415
IV	Vehicule cu 3+2 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	904	1.254	1.129	1.567
2.	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.254	1.734	1.567	2.167
3.	Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1.734	2.565	2.167	3.206
V	Vehicule cu 3+3 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	514	622	642	777
2.	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	622	928	777	1.160
3.	Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	928	1.477	1.160	1.846

1.4. Remorci, semiremorci, rulote *

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1. până la 1 tonă inclusiv	7
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	24
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	37
4. peste 5 tone	46

* Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)

1.5 Autovehicule lente

1. autocositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanturi sau excavator pe pneuri;
7. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. mașina autopropulsată pentru oricare din următoarele:
 - a. lucrări de terasamente;
 - b. construcția și întreținerea drumurilor;
 - c. decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri;
 - d. finisarea drumurilor;
 - e. forat;
 - f. turnarea asfaltului;
 - g. înlăturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu fierăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. trolu autopropulsat;
18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.
23. motostivuitoare (autostivuitoare)
24. și altele asemenea.

În cazul autovehiculelor lente, impozitul se stabilește în sumă fixă, în funcție de masa totală maximă autorizată, astfel:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei / an)
1	Până la 5 tone, inclusiv	80
2	Masa mai mare de 5 tone	150

2. MOD DE APLICARE

Contribuabilii, persoane fizice care dețin în proprietate mijloace de transport ce trebuie înmatriculate în România datorează impozitul asupra mijloacelor de transport.

Impozitul pe mijloacele de transport, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana fizică își are domiciliul fiscal.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locatar.

În cazul mijloacelor de transport care fac obiectul unui contract de leasing financiar locatarul are obligația depunerii unei declarații fiscale la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale competente, însoțită de o copie a contractului de leasing, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de leasing.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul 1.1.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele, motorele și scuterele respective .

În cazul autovehiculelor de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 t, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din anexa, pct.1.2.

În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 t, impozitul mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din anexa, pct.1.3.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijlocului de transport este egală cu sumă corespunzătoare din anexa, pct.1.4.

În cazul autovehiculelor lente, impozitul pe mijlocul de transport este cuprins în anexa de la pct.1.5.

3. SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANE FIZICE

Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplică pentru:

A. veteranii de război;

B. persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Persoana fizică, cetățean român, care în perioada regimurilor instaurate cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 a avut de suferit persecuții din motive etnice, după cum urmează:

1. a fost deportată în ghetouri și lagăre de concentrare din străinătate;
2. a fost privată de libertate în locuri de detenție sau în lagăre de concentrare;
3. a fost strămutată în altă localitate decât cea de domiciliu;
4. a făcut parte din detașamentele de muncă forțată;
5. a fost supraviețuitoare a trenului morții;
6. este soțul/soția persoanei asasinată sau executată din motive etnice, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Persoana care, după data de 6 martie 1945, pe motive politice:

1. a executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătorești rămasă definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;
2. a fost privată de libertate în locuri de deținere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;
3. a fost internată în spitale de psihiatrie;
4. a avut stabilit domiciliu obligatoriu;
5. a fost strămutată într-o altă localitate;

Soțul/soția celui decedat, din categoria celor dispăruți sau exterminați în timpul detenției, internați abuziv în spitale de psihiatrie, strămutați, deportați în străinătate sau prizonieri, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat după ieșirea din închisoare, din spitalul de psihiatrie, după întoarcerea din strămutare, din deportare sau din prizonierat, dacă ulterior nu s-a recăsătorit;

Soțul/soția celui decedat în condițiile prevăzute la alineatele precedente și care, din motive de supraviețuire, a fost nevoit să divorțeze de cel închis, internat abuziv în spitale de psihiatrie, deportat, prizonier sau strămutat, dacă nu s-a recăsătorit și dacă poate face dovada că a conviețuit cu victima până la decesul acesteia;

Persoana care a fost deportată în străinătate după 23 august 1944;

Persoana care a fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistițiului.

C. scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la punctele (a) și (b);

D. impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004 ;

e) autoturismele, motocicletele cu ataș și motocicleturile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;

f) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare

În cazul unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică care beneficiază de scutire, aceasta se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

În vederea scutirii, persoanele în cauză trebuie să prezinte copii ale actelor care atestă această calitate, respectiv:

- legitimație pentru veteranii de război;
- hotărâre pentru beneficiarii Decretului-Lege nr.118/1990 și ai Legii nr. 189/2000;
- brevet sau certificat pentru beneficiarii Legii nr. 341/2004;
- copie după cartea/buletinul de identitate;
- copie după actul de proprietate.

4. OBLIGAȚII

Orice persoană care dobândește/înstrăinează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul are obligația de a depune o declarație fiscală cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale pe a carei rază teritorială își are domiciliul, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită, cu următoarele acte:

- în cazul dobândirii unui mijloc de transport se vor anexa:
 - a) copie a cărții de identitate;
 - b) fișa de înmatriculare a mijlocului de transport;
 - c) cartea de identitate a mijlocului de transport;
 - d) factura sau contractul prin care a fost dobândit mijlocul de transport;
 - e) certificatul de atestare fiscală eliberat în vederea întocmirii actului de transfer al dreptului de proprietate;

Persoanele fizice au obligația să depună declarații fiscale, chiar dacă, potrivit prevederilor prezentei hotărâri, pentru acestea nu datorează impozitul pe mijloacele de transport sau sunt scutite de la plata acestui impozit.

La înstrăinarea unui mijloc de transport, proprietarul acestuia, potrivit art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 610/1992 privind cartea de identitate a vehiculului, va transmite dobânditorului cartea de identitate a vehiculului, precum și certificatul de atestare fiscală prin care se atestă că are achitat impozitul aferent până la data de întâi a lunii următoare celei în care s-a realizat transferul dreptului de proprietate, ca anexă la contractul de vânzare-cumpărare.

Impozitul pe mijlocul de transport se datorează de contribuabil de la data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost dobândit.

- în cazul înstrăinării/radierii mijlocului de transport se vor anexa copie după actul de înstrăinare (factură sau contract de vânzare cumpărare)/certificatul de radiere.

Înstrăinarea unui mijloc de transport, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, convenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este înregistrat mijlocul de transport, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul de atestare fiscală emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează mijloace de transport cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Actele de transfer a dreptului de proprietate asupra mijloacelor de transport trebuie să fie însoțite de un certificat de atestare fiscală emis de organele fiscale locale în a căror rază teritorială se află înregistrat fiscal mijlocul de transport. Prin certificatul de atestare fiscală se atestă achitarea la zi a tuturor obligațiilor bugetare locale scadente la data de întâi a lunii următoare înstrăinării. În certificatul de atestare fiscală nu se cuprind creanțele bugetare aflate în litigiu, în schimb se va menționa despre faptul că sunt în litigiu creanțe în cuantum de... lei.

Înstrăinarea mijloacelor de transport fără respectarea prevederilor de mai sus conduce la nulitatea actelor de înstrăinare a dreptului de proprietate. Nulitatea se sesizează de orice persoană interesată la instanța de judecată competentă. Declararea nulității actului de înstrăinare se comunică organului fiscal, contribuabililor implicați și unităților teritoriale ale Inspectoratului Național pentru Evidența Persoanelor în vederea rectificării situației fiscale și evidenței privind înmatriculările auto.

Impozitul pe mijloacele de transport se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a avut loc înstrăinarea sau radierea;

Înstrăinarea privește pierderea proprietății pe oricare dintre următoarele căi:

a) transferul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege;

b) furtul mijlocului de transport respectiv, furt înregistrat la autoritățile competente în condițiile legii și pentru care acestea eliberează o adeverință în acest sens, până la data restituirii mijlocului de transport furat către proprietarul de drept, în situația în care vehiculul este recuperat, ori definitiv, în situația în care bunul furat nu poate fi recuperat;

c) radierea constă în scoaterea din evidențele fiscale ale compartimentelor de specialitate ale autorităților administrației publice locale a mijloacelor de transport cu grad avansat de uzură fizică, deteriorate sau care au piese lipsă, fiind improprie îndeplinirii funcțiilor pentru care au fost create, cazuri în care scăderea de la impozitul pe mijloacele de transport se face prin prezentarea unor documente din care să reiasă că mijlocul de transport a fost dezmembrat de o persoană fizică sau de o persoană juridică specializată, care este autorizată să efectueze servicii tehnice auto, potrivit legii.

În lipsa documentului prevăzut la punctul c, contribuabilul care nu mai poate face dovada existenței fizice a mijlocului de transport, va prezenta o declarație pe propria răspundere din care să rezulte elementele de identificare ale sale și a mijlocului de transport respectiv, documentul prin care a dobândit acel mijloc de transport, împrejurările care au condus la pierderea acestuia.

Impozitul pe mijloacele de transport nu se dă la scădere pentru perioada în care acestea se află în reparații curente, reparații capitale, conservare sau nu sunt utilizate din oricare alt motiv, inclusiv din lipsă unor piese de schimb din rețeaua comercială sau de la unitățile de reparații de profil.

Impozitul pe vehiculele lente se plătește integral până la data de 31 ianuarie.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Deținătorii, persoane fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport în România, în condițiile legii, au obligația să achite integral, la data solicitării, impozitul datorat pentru perioada cuprinsă între data de întâi a lunii următoare celei în care se înmatriculează și până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

În situația în care înmatricularea privește o perioadă care depășește data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport au obligația să achite integral impozitul pe mijlocul de transport, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, astfel:

- a) în cazul în care înmatricularea privește un an fiscal, impozitul anual;
- b) în cazul în care înmatricularea privește o perioadă care se sfârșește înainte de data de 1 decembrie a aceluiași an, impozitul aferent perioadei cuprinse între data de 1 ianuarie și data de întâi a lunii următoare celei în care expiră înmatricularea.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

5. SANCTIUNI

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale;
- b) nedepunerea declarațiilor fiscale;
- c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea mijloacelor de transport, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea

pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plată, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

În cazul persoanelor fizice, contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 200 lei la 500 lei.

În cazul persoanelor juridice, contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 200 lei la 800 lei, iar cele de la lit. b) –d) cu amendă de la 800 lei la 2.000 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezenta anexa li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

6. BONIFICAȚIE

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2009, pentru persoanele fizice se acordă o bonificație de **10 %** la impozitul pe mijloacele de transport.

ALTE TAXE ADMINISTRATE DE SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

A. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM

SUPRAFATA	TAXA (lei)
a) pana la 150mp, inclusiv	10
b) intre 151 - 250mp, inclusiv	15
c) intre 251 - 500mp, inclusiv	20
d) intre 501 - 750mp, inclusiv	30
e) intre 751 - 1000mp, inclusiv	40
f) peste 1000mp	40 + 0.05 lei/m² pentru ceea ce depaseste suprafata de 1000 m ²

B. TAXE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUCTIE

1. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este de 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv a instalatiilor aferente acestora.

2. Taxa pentru autorizarea de foraje si excavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatare de cariera, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatare este de 10 lei/m²

3. Taxa pentru autorizarea de lucrari cu caracter provizoriu: chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 10 lei/m²

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este de 0.1% din valoarea impozabila a constructiilor si amenajarilor.

In cazul desfiintarilor parțiale, cuantumul taxei, se calculeaza proportional cu suprafata construita a constructiei supuse demolarii.

5. Taxa pentru autorizarea privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie, televiziune prin cablu este de 10 lei pentru fiecare instalatie.

6. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 15 lei.

7. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 7 lei.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

9. Taxa închiriere cămin cultural Poienarii Apostoli pentru organizare de evenimente :

- în curtea căminului - 500 lei;
- în interiorul căminului - 1.000 lei.

10. Taxa eliberare certificat fiscal 10 lei.

11. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

MOD DE APLICARE

a) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație* (cf. modelului) privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

b) până în cea de-a 15 zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a regulariza taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

c) până în cea de-a 15 zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Regularizarea taxei pentru autorizația de construire la terminarea lucrărilor, se face pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție, valoare care nu poate fi mai mică decât cea determinată conform anexei privind

impozitul pe cladiri din hotararea de consiliu aferenta anului cand a fost terminata lucrarea.

Avizele se elibereaza doar daca respectiva documentatie a fost supusa analizei comisiei de resort in baza unei solicitari exprese, respectiv daca avizul a fost prevazut in certificatul de urbanism.

Modelul declaratie pentru regularizarea taxei autorizatiei de cosntruire la terminarea lucrarilor:

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul(a)

_____cu domiciliul in comuna Gorgota, str. _____ rog aprobarea eliberarii procesului verbal de receptie (partiala) pentru lucrarile executate in Gorgota , sat. _____,nr._____, conform autorizatiei de constructie nr. _____ din data de _____ pentru urmatoarele lucrari executate (pana in acest stadiu) :

_____ lucrari ramase de executat :

_____lucrarile au fost terminate la data de _____

Declar pe proprie raspundere in cunostinta prevederilor legale in vigoare ca valoarea lucrarilor rezultate (in acest stadiu) a fost de _____ lei, din care pentru spatiul comercial (sediul de firma) valoarea a fost de _____ lei.

Mi s-a pus in vedere raspunderea ce o antreneaza constatarea ulterioara cu privire la necesitatea declararii valorii reale a constructiei executate.

Data:

Semnatura :

DOAMNULUI PRIMAR AL COMUNEI GORGOTA

C. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public pe raza comunei Gorgota datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei Gorgota.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate este de **25 lei/an/m²**

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj, pentru reclama si publicitate, taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate este de **20 lei/an/m²**

Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate au obligatia sa depuna o Declaratie anuala de impunere privind stabilirea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei comunei Gorgota, cu privire la mijloacele de afisaj in scop de reclama si publicitate detinute, pana la data de 31 ianuarie 2009.

In cazul in care intervin modificari ale bazei impozabile, persoanele care au depus Declaratia anuala de impunere au obligatia corectarii Declaratiei de impunere initiala prin depunerea unei Declaratii rectificative.

D.IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă impozitul pe spectacole se calculează pe baza suprafeței incintei în care se desfășoara spectacolul, după cum urmează:

Anul	lei/mp
	2009
Videoteci	1
Discoteci	5

Mod de aplicare al impozitului pe spectacole

Orice persoana care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

E. TAXA PENTRU ÎNREGISTRAREA VEHICULELOR PENTRU CARE NU EXISTĂ OBLIGAȚIA ÎNMATRICULĂRII

Constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea finanțării activității de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării și eliberarea certificatelor de înregistrare a acestor vehicule, astfel:

1. Taxa „de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării” este stabilită în funcție de tonaj, astfel:

- **45 lei** pentru vehicule cu masa autorizată până la 5000 kg, inclusiv;
- **65 lei** pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 5000 kg.;

2. Taxa „eliberare certificat de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării” este de **15 lei**.

Contravaloarea taxelor poate fi achitată de către solicitant atât în numerar la casieria Primăriei comunei Gorgota, cât și prin ordin de plată în contul Primăriei comunei Gorgota deschis la Trezoreria Pucheni.

Responsabilitatea supravegherii activității de încasare a taxelor revine Serviciului Impozite, Taxe Locale și Control Fiscal.

Pentru înregistrarea vehiculelor solicitantul va înainta Serviciului Impozite, Taxe Locale și Control Fiscal o cerere tip, la care va anexa documentele enumerate în conținutul acesteia.

După prezentarea dovezii privind achitarea contravalorii taxei pentru eliberarea certificatului de înregistrare solicitantului i se va elibera certificatul de înregistrare de către reprezentantul Serviciului Impozite, Taxe Locale și Control Fiscal.

Conform art. 226 lit. „b” din Hotărârea Guvernului României nr. 85 din 23 ianuarie 2003 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195 / 2002 - „circulația pe drumurile publice a vehiculelor neînregistrate ori care nu poartă numărul de înregistrare, precum și circulația acestora pe alte trasee decât cele stabilite constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **60 lei – 80 lei**.”.

CERERE
PENTRU ÎNREGISTRAREA VEHICULELOR PENTRU CARE
NU EXISTĂ OBLIGAȚIA ÎNMATRICULĂRII

Subsemnatul _____, domiciliat în _____,
str. _____, nr. _____ bl. _____, ap. _____, telefon _____,
posesor al C.I. (B.I.) seria _____ nr. _____, eliberat de către _____, la
data de _____, reprezentant al S.C. _____, cu sediul
în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
ap. _____ C.F. _____ telefon _____, solicit înregistrarea vehiculelor
enumerat în lista anexată.

Anexez prezentei, în copie, următoarele documente:

- 1) copie după actul de proprietate al vehiculului;
- 2) copie după actul de identitate (persoană fizică) sau după certificatul de înregistrare la registrul comerțului (persoană juridică);
- 3) copie a dovezii de plată a taxei de înregistrare;
- 4) copie a dovezii de plată a contravalorii certificatului de înregistrare;
- 5) copie a dovezii de plată a contravalorii plăcuțelor cu numere de înregistrare;

Documentele vor fi prezentate într-un dosar pentru încopciere.

DATA _____

SEMNĂTURA

Listă
cu vehiculele pentru care se solicită înregistrarea

Nr. Crt.	Tipul de vehicul (marca - categoria)	Serie motor / serie șasiu	Serie și număr act proprietate
1			
2			
3			
4			

Semnătura (ștampilă)

F. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Extras din norma juridică	NIVELURILE AJUSTATE PENTRU ANUL 2008 -Taxa, in lei -	NIVELURILE AJUSTATE PENTRU ANUL 2009 - Taxa, in lei -
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	1	1
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X	X
- pentru animale sub 2 ani	1	1
- pentru animale peste 2 ani	1	1
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X	x
- pentru animale sub 2 ani	1	1
- pentru animale peste 2 ani	3	3
4. Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	4	4
5. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	11	11
6. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	5	5
7. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	5	5

8. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	8	8
9. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	5	5
CAP.4. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare provizorie de circulație pentru probe	X	X
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 750 kg inclusiv	26	26
b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv și 3500 kg inclusiv	52	52
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	104	104
2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	7	7
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	296	296

Competența privind colectarea și controlul taxelor prevăzute în prezenta anexă este stabilită în sarcina Serviciului de Impozite și Taxe Locale .